

厦门通士达照明有限公司

厂区绿化养护、厂区保洁服务项目报价书

参与单位（公章）：							
参与单位联系人		参与单位联系电话		报价日期			
序号	名称		面积	单价（含税）	税率	发票类型	备注
1	绿化养护：树木、灌木、草坪等所有绿化地的养护，包括日常浇水、清理垃圾、除杂草（含厂区内所有地方的杂草）和修剪、施肥、松土和防人为损坏设施及树木、灌木、草坪等的病虫害养护、鱼池和草坪上盆景养护及厂区内水果采摘、树木过密修剪、树木灌木草坪等的病虫害防治等厂区绿化养护相关内容。（含）。		19300 平方米	_____元/月	_____%		
2	厂区保洁：厂区道路、绿化地、水沟、大门口外、12#楼对面停车场、东门停车场、垃圾桶等区域的保洁服务，并包含草坪以外厂区杂草拔除。		35800 平方米	_____元/月	_____%		
合计：			_____元/年		_____%		
3	草坪的种植及养护	全年大于 100 平方米的部分面积	_____元/平方米		_____%		
4	园区树木截顶	根据公司需求	_____元/棵		_____%		
其它需说明的事项： 1. 绿化养护包括但不限于：日常浇水、清理垃圾、修剪、除草坪杂草(包括路基沿的杂草)、施肥、松土和防人为损坏设施，要求杂草垃圾应运输到合法的垃圾场所处理；附件：《绿化养护年度工作计划》、《绿化养护工作要求及检查验收标准》； 2. 按季度支付绿化养护费用和病虫害养护费，需开增值税发票； 3. 草坪的种植及养护包括杂草垃圾清理、草皮种植前的翻地施肥、草皮种植及养护、杂草垃圾运输出厂区及处理，要求杂草垃圾应运输到合法的垃圾场所处理； 4. 全年免费提供面积 100 平方米的草皮种植； 5. 逢重大节日，根据要求合理布置花坛、园林小品等的费用按实际支付； 6. 每年树木至少修剪 4 次，草不能高于 20cm。 7. 工作日，每天负责道路及停车场保洁工作 1 次；绿化带及绿化带上的垃圾箱、宣传栏、指示牌等公共物品及路沿石杂草、积水、厂区边角地带的垃圾清理工作，厂房四周水沟清理。 8. 保洁应进行垃圾分类，应将垃圾(含绿化垃圾)全部清理，并运输出厂区到合法的垃圾场所处理； 9. 下雨天应清理地下出水口； 10. 配备自有独立驾驶室的垃圾扫地车。 除上述要求外，应按照《绿化养护年度计划》执行见附件 1，同时符合《绿化养护工作要求及检查验收标准》要求（附件 2）							

附件 1:

绿化养护年度工作计划

月份	计划内容
1 月	一月份：全年中气温最低的月份，植物处于休眠状态。 1. 绿地冬季杂草和枯枝落叶的清理。 2. 冬季修剪：树枝生长高大，枝条跨度太长，下雨天树枝容易折断。 3. 防治害虫：冬季是消灭害虫的有利季节。可在树下疏松的土中喷洒农药，杀死藏在土层中过冬的虫卵及成虫。1 月中旬的时候，蚱壳虫类开始活动，但这时候行动迟缓，可以采取喷药的方法。 4. 绿地养护：绿地拔除大型野草；草坪要及时拔草；绿地防冻浇水。
2 月	二月份：气温较上月有所回升，树木仍处于休眠状态。养护基本与一月份相同。 1. 继续做好绿地杂草、枯枝落叶的清理工作，保持绿地整洁和冬季植物的修剪，及割草工作。 2. 防治害虫：防止越冬害虫出土孵化，注意观察，及时喷药处理。以防刺蛾和蚱壳虫为主。 3. 做好日常养护管理工作
3 月	三月份：气温继续上升，中旬以后，树木开始萌芽，下旬有些树木开花。 1. 春灌：因春季干旱多风，蒸发量大，为防止春旱，对绿地等及时浇水。 2. 施肥：绿篱、果树、追施复合肥结合浇水。 3. 防治病虫害：本月是防治病虫害的关键时刻。一些树木瓜子黄杨卷叶螟出现，喷药防虫。 4. 绿篱修剪及造型修剪。 5. 割草按草皮生长情况进行。
4 月	四月份：气温继续上升，树木均萌芽开花或展叶开始进入生长旺盛期。 1. 施肥：对草坪、灌木结合灌水，根据需要进行施肥。 2. 割草按草皮生长情况进行。 3. 修剪：剪除冬、春季未完成修剪的枝条，同时修剪常绿绿篱。 4. 防治病虫害： ①蚱壳虫在第二次蜕皮后陆续转移到树皮裂缝内、树洞、树干基部、墙角等处分泌白色蜡质薄茧化蛹，采用喷洒杀螟松等农药的方法。 ②天牛开始活动，可以采用嫁接刀或自制钢丝挑除幼虫，但是伤口要做到越小越好。 ③其它病虫害的防治工作。 ④绿地内养护：注意大型绿地内的杂草及攀援植物的挑除。对草坪也要进行挑草及修剪工作。

5 月	五月份：气温急骤上升，树木生长迅速，注意防治病虫害。 1. 浇水：树木展叶盛期，需水量很大，应适时浇水。 2. 修剪：对行道树进行第一次的剥芽修剪，及绿篱、的修剪。 3. 防治病虫害：对绿地内所有植物的病害进行一次普防，刺蛾第一代孵化，但尚未达到危害程度，根据养护区内的实际情况做出相应措施。 4. 割草按草皮生长情况进行。
6 月	六月份：气温高，植物需水量大。 1. 浇水：植物需水量大，及时浇水。 2. 施肥：结合松土除草、施肥、浇水以达到最好的效果。 3. 修剪：继续对行道树进行剥芽除蘖工作。对绿篱、球类及部分灌木实施修剪。 4. 排水工作：有大雨天气时要注意低洼处的排水工作。 5. 防治病虫害：六月中、下旬刺蛾进入孵化盛期，应及时采取措施，及时喷施农药。 6. 割草按草皮生长情况进行。
7 月	七月份：气温最高，中旬以后会出现大风大雨情况。 1. 排涝：大雨过后要及时排涝。 2. 施追肥：在下雨前化肥。 3. 行道树：进行防台剥芽修剪，对树桩逐个检查，发现松垮、不稳立即扶正绑紧。 4. 防治病虫害：继续对刺蛾进行防治。 5. 抗旱：在对植物进行抗旱保苗工作期间，保障植物充足的生理水分需求 6. 割草按草皮生长情况进行。
8 月	八月份：仍为雨季。 1. 排涝：大雨过后，对低洼积水处要及时排涝。 2. 修剪：除一般树木夏修外，要对草坪及绿篱进行造型修剪。 3. 中耕除草：杂草生长也旺盛，要及时的除草，并可结合除草进行施肥。 4. 割草按草皮生长情况进行。 5. 防治病虫害：蚜虫危害、香樟樟巢螟及时防治。潮湿天气注意白粉病及腐烂病，及时采取措施。
9 月	九月份：气温有所下降 1. 修剪：行道树三级分叉以下剥芽。绿篱造型修剪。绿地内除草，草坪割草及切边，及时清理死树，做到树木青枝绿叶，绿地干净整齐。 2. 施肥：对一些生长较弱，枝条不够充实的树木，应追施一些磷、钾肥。同时做好花圃管理工作。 3. 防治病虫害：穿孔病为发病高峰，做好其它病虫害的防治工作。

10 月	十月份：气温有所下降，部分落叶树木开始落叶。 1. 绿地养护：及时浇水，绿地、草坪挑草工作。 2. 防治病虫害：对绿地病虫害一次全面普治。香樟樟巢螟也要注意观察防治。 3. 注重枯枝落叶 4. 割草按草皮生长情况进行。
11 月	十一月份：气温继续下降部分植物已陆续进入休眠期。 1. 浇水：对干、板结的土壤浇水防寒。 2. 病虫害防治：配合保洁清理草地上的枯枝落叶，防止各种害虫潜入过冬。 3. 防寒：准备畏寒植物的防寒材料，做好怕寒冷植物的防寒工作。 4. 绿篱修剪及造型修剪。 5. 割草按草皮生长情况进行。
12 月	十二月份：低气温，植物处于休眠状态，开始冬季养护工作。 1. 冬季修剪：对乔木、灌木进行冬季修剪，调整树冠形态，清理有影响人为活动的下垂枝条。做好防寒工作。 2. 病虫害防治：消灭越冬病虫害。做好对植物的“涂白”工作。 3. 做好明年调整工作准备：待落叶植物落叶以后，对养护区进行观察，绘制要调整的方位。 4. 割草按草皮生长情况进行。

附件 2

绿化养护工作要求及检查验收标准

项目名称:绿化养护

工 作 要 求:乙方按照国家规范、规程和标准进行养护管理。

验 收 标 准:

1、浇水：

1.1 以草坪、灌木为主

1.2 具体视天气情况

1.3 保持植物良好长势，不出现大面积枯萎等缺水现象。

2、施肥

2.1 至少施肥 2 次，初春和初秋各一次，但对于个别需要加强施肥的绿植需增加施肥次数。

2.2 做到施肥均匀、充足、适度，保证绿化植物强壮、枝叶茂盛。

3、修剪整形

3.1 草地：6-8 次/年

3.2 灌木：3-6 次/年（根据长势状况而定）

3.3 乔木：保证全面修剪 1-2 遍；还需根据气候条件、植物的品种和生长期进行不定期的修剪，造型整齐。

3.4 草地：要求草的高度大概一致，整齐美观无疯长现象。

3.5 乔、灌木：植物主枝分布均匀，通风透气，造型美观；绿篱整齐一致。

3.6 围墙三角梅：高度必须高于围墙，修剪整齐、高矮一致，种植稠密、无枯枝、无黄叶。（红花三角梅会有开花期落叶现象，是植物的特性，属于正常现象。）

4、虫害防治

4.1 做好草地、灌木、乔木病虫害防治工作

4.2 每年至少防治 9-12 次，避免出现虫害现象。

5、除杂草、松土

5.1 做好定期除杂草工作，少有明显高于草坪和地被植物的杂草，树盘内无明显杂草。

6 补植

6.1 对因生长不良造成的残缺乔木、灌木、草皮、及时补植恢复。

6.2 确保草坪无黄土裸露

7 清理绿化垃圾

7.1 做好修剪下来的树枝和杂草垃圾的及时清运工作，避免出现垃圾留厂问题，不准就地焚烧。

7.2 做到有专人跟踪保洁。

8、防风防汛

8.1 灾前积极预防，对树木加固，灾后及时清除倒树断枝、疏通道路，清理扶植。

8.2 尽快恢复原状、以免影响交通人流。

8.3 保护措施：出现人为损坏时要及时恢复（因甲方施工造成的破坏，应由施工单位恢复原样，乙方不负责恢复）。